

ALLEGATO A) AGGIORNAMENTO IMPORTI DOVUTI PER DIRITTI COMUNALI RELATIVI ALL'ISTRUTTORIA DEI PROCEDIMENTI DI EDILIZIA E URBANISTICA (SPORTELLO UNICO EDILIZIA - ART. 5 D.P.R. 380/2001) E DEI SERVIZI CIMITERIALI ALLEGATO ALLA D.C.C. N. 47 del 13/09/2023.

IL PAGAMENTO DEVE ESSERE EFFETTUATO ATTRAVERSO PIATTAFORMA PAGOPA ACCESSIBILE DALLA HOME PAGE DEL COMUNE DI CASTELFORTE "CREA PAGAMENTO SPONTANEO" E SELEZIONANDO APPOSITA CAUSALE.

LA RICEVUTA DI PAGAMENTO DEVE ESSERE ALLEGATA ALLA COPIA DELL'ISTANZA.

PARTE I - EDILIZIA

A. PERMESSO DI COSTRUIRE E SEGNALEZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITÀ ALTERNATIVA AL P.D.C. (S.C.I.A.) ART. 23 D.P.R. 380/2001 E S.M.I. ED EVENTUALI VARIANTI.	
A1. fino a 200 mq di SU	€ 168,00
A2. oltre 201 mq e fino a 300 mq di SU	€ 224,00
A3. oltre 301 mq di SU	€ 448,00
A4. Permessi di Costruire rilasciati con Piano Utilizzazione Aziendale (P.U.A.) per attività non residenziali	€ 560,00
A5. Diritti comunali relativi al rilascio di PdD/Pdc in sanatoria/SCIA/ SCIA in sanatoria, con parametro di riferimento le quantità di metri cubi di costruzione da realizzare: Fino a 450 mc. Oltre 450 mc.	€/mc 0,86 €/mc 1,73
A6. Voltura Titoli Edilizi	€ 56,00
A7. Opere non computabili in termini di superficie e volume	€ 168,00
A8. Proroga Ultimazione Lavori	€ 112,00
A9. Interventi volti all'eliminazione delle barriere architettoniche	€ 0,00

B. SEGNALEZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITÀ (S.C.I.A.) ART. 22 D.P.R. 380/2001 E S.M.I.	
B1. fino a 200 mq di SU	€ 112,00
B2. oltre 200 mq di SU	€ 224,00
B3. Opere non computabili in termini di superficie e volume	€ 112,00
B4. Varianti di cui ai punti B1 – B2 e B3	Stessi importi ridotti del 50%
B5. Proroga Ultimazione Lavori	€ 56,00
B6. Interventi volti all'eliminazione delle barriere architettoniche	€ 0,00

C. COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA (C.I.L.A) ART. 3 COMMA 1, LETTERA B) E ART. 6 BIS D.P.R. 380/2001 E S.M.I.	
C1. di cui al comma 1 art. 6 bis D.P.R. 380/01	€ 78,00
C2. di cui al comma 5 dell'art. 6 bis D.P.R. 380/01 ("CILA TARDIVA")	€ 112,00
C3. Di cui al comma 1, lettera b) dell'art. 3 D.P.R. 380/01 e s.m.i. (per frazionamento o accorpamento unità immobiliari)	€ 112,00
C4. Interventi volti all'eliminazione delle barriere architettoniche	€ 0,00
C5. Proroga Ultimazione Lavori	€ 56,00

D. COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI (C.I.L.) ART. 6, COMMA 1, LETT. E-BIS D.P.R. 380/2001 E S.M.I.	
D1. di cui art. 6, comma 1, lett. e-bis D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	€ 56,00
D2. Interventi volti all'eliminazione delle barriere architettoniche	€ 0,00

E. SEGNALE CERTIFICATA PER L'AGIBILITA' (ART. 24 D.P.R. 380/2001)	
E1. fino a 100 mq	€ 78,00
E2. per ogni mq in più	€/mq 1.00

F. PERMESSO DI COSTRUIRE E SEGNALE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITÀ IN SANATORIA D.P.R. ARTT. 36 E 37 380/2001 E S.M.I.	
Vedasi punti A e B, maggiorati del 50%	+ 50%

G. PIANI DI LOTTIZZAZIONE / PIANI URBANISTICI ESECUTIVI DI INIZIATIVA PRIVATA	
G1. Che impegnano una superficie fino a 2000 mq	€ 1.120,00
G2. Che impegnano una superficie oltre 2.000 mq. e fino a 4.000 mq.	€ 1.680,00
G3. Che impegnano una superficie oltre i 4.000 mq	€ 2.250,00
G4. Piani di recupero di iniziativa dei privati	€ 560,00

H. CERTIFICAZIONE DI DESTINAZIONE URBANISTICA (ART. 30 DPR 380/01)	
H1. Semplice, n. 1 particella catastale	€ 56,00
H2. Dalla seconda, per ogni particella catastale in più	€ 2,25 particella

I. ATTESTAZIONE DI DEPOSITO DI TIPI DI FRAZIONAMENTO O TIPO MAPPALE ART. 18 L. 47/85 E ART. 30 COMMA 5, D.P.R. 380/2001

I1. Art. 18 L. 47/85 e art. 30 comma 5 DPR 380/01	€ 28,00
---	---------

PARTE II – PAESAGGIO E AMBIENTE

A. PROCEDURA ACQUISIZIONE PARERE PER OPERE IN ZONA GRAVATA DA VINCOLO IDROGEOLOGICO R.D.L. N° 3267/1923 E R.D. 1126/1926	
A1. Parere di competenza Provincia / Regione	€ 56,00
A2. Parere di competenza Comune	€ 78,00

B. PROCEDURA DI ACQUISIZIONE DEL PARERE ART. 146 DL D.LGS 42/2004 E ART. 32 L. 47/85 (AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA-REGIONE LAZIO)	
B1. Parere di competenza Regione	€ 56,00

C. PROCEDURA DI ACQUISIZIONE DEL PARERE ART. 146 DL D.LGS 42/2004 E ART. 32 L. 47/85 (AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA-SUB DELEGATA AI SENSI DELLA L.R. 8/2012)	
C1. fino a 200 mq di SU	€ 168,00
C2. oltre 201 mq e fino a 300 mq di SU	€ 224,00
C3. oltre 301 mq di SU	€ 448,00

D. INDIZIONE DI CONFERENZA DEI SERVIZI PER L'ACQUISIZIONE DI PARERI ECC.	€ 560,00
---	----------

E. PROCEDIMENTI INERENTI GLI USI CIVICI	€ 56,00
--	---------

F. TAGLIO ALBERI (estensione area fino a 03.00.00 ha)	€ 56,00
--	---------

PARTE III - ACCESSO CIVICO

A. RICERCHE D'ARCHIVIO E RIPRODUZIONE DI ATTI, PREVIO PROCEDURA DI ACCESSO AGLI ATTI DI CUI ALLA L. 241/90 E S.M.I. A TITOLO DI DIRITTI DI RICERCA E VISURA	
A1. Per ogni singola istanza relativa al singolo fascicolo edilizio	€ 22,00
A2. Per ogni riproduzione fotostatica A4	€ 0,55
A3. Per ogni riproduzione fotostatica A3	€ 0,80

A4. Per le riproduzioni eliografiche per medesimo fascicolo con esclusione del costo di riproduzione che resta a carico dell'interessato	€ 28,00
--	---------

B. RICERCHE D'ARCHIVIO E RIPRODUZIONE DI ATTI PREVIO PROCEDURA DI ACCESSO DIRETTO AD ATTI PROPRI A TITOLO DI DIRITTI DI RICERCA E VISURA	
A1. Per ogni singola istanza relativa al singolo fascicolo edilizio	€ 11,00
A2. Per ogni riproduzione fotostatica A4	€ 0,55
A3. Per ogni riproduzione fotostatica A3	€ 0,80
A4. Per le riproduzioni eliografiche per medesimo fascicolo con esclusione del costo di riproduzione che resta a carico dell'interessato	€ 28,00

PARTE IV – CIMITERO

A1. Autorizzazione accesso al cimitero comunale per costruzione e manutenzione cappelle gentilizie da rilasciare agli esecutori dei lavori	€ 112,00
A2. Autorizzazione collocazione lapidi loculi	€ 56,00
A3. Autorizzazione Inumazione	€ 112,00
A4. Autorizzazione Esumazione/Estumulazione	€ 89,00
In caso di selezione, caratterizzazione e smaltimento dei rifiuti in discarica autorizzata (Legno, zinco, indumenti e materiale laterizio proveniente da esumazioni ed estumulazioni)	€ 168,00
A5. Autorizzazione tumulazione salma loculi	€ 112,00
A6. Autorizzazione tumulazione ceneri loculi	€ 56,00
A6. Autorizzazione tumulazione ceneri ossario	€ 44,00
A7. Diritto fisso per trasporto funebre ai sensi del DPR 285/90	€ 89,00
A8. Diritto fisso per trasporto funebre altri Comuni o stati	€ 89,00
A9. Diritto per abbonamento o rinnovo lampade votive	€ 11,00
A10. Diritti rilascio PdC Cappelle Gentilizie	€ 280,00

PARTE V – VARIE

RICHIESTA URGENTE CERTIFICATI	+ 70 %
Certificati, attestazioni e autorizzazioni in genere non rientranti nei punti precedenti (scavi suolo pubblico, idoneità alloggiativa, ecc.)	€ 28.00 € 84.00 (con preventivo sopralluogo)